

Vana-Kuuli 1

Hoone kirjeldus ja siseviimistluspaketi spetsifikatsioon

Seinad

- Hoonel on värvitud raudbetoon paneelseinad.
- Mittekandvad seinad on metallkarkassil värvitud kipsplaatvaheseinad. Standardpaketti kuuluvad Tikkurila Symphony (või analoog) värvikataloogi iga värvikaardi kolm heledamat tooni. Põhitooniks sobivad F485 matt valge, maalrivalge F157)
- Niiskete ruumide seinad on kaetud keraamilise plaadiga.
- Trepikoja seinad krohvitud ja värvitud.

Laed

- Korteri lae moodustavad raudbetoonpaneelid. V-vuugiga laed värvitakse valgeks.
- Tualettruumide ja vannitubade lagi on ripplagi

Siseuksed

- Siledad tammespoonuksed spoonlengiga
- Vannitubade uksed niiskuskindlad tammespoonuksed spoonlengiga
- Liist MDF spooniga

Aknad

- Plastaknad

Eluruumide põrandad

- Naturaalne tammeparkett
- Sobivas toonis mdf-liistud

Niiskete ruumide seinad ja põrandad

- kaetud keraamiliste plaatidega, võimalus valida 3-e paketi vahel, paketid on ette valmistatud hiljemalt 1.11.2010.a.

Sanitaartehnika

- WC-s ja vannitoas kasutame valge tooniga keraamikat, konkreetse valikuga on võimalik tutvuda hiljemalt 1.11.2010.a.

Ühiskasutatavate ruumide põrandad

- Trepikoja põrand kaetud keraamilise plaadiga
- Tehnoruumide põrandad kaetud tolmuva kattega.

Küte-ventilatsioon

- Hoone on ühendatud tsentraalse keskküttesüsteemiga.
- Ventilaatorid õhu väljatõmbamiseks paigaldatakse katusele, ripplagede taga asub helisummuti. Värske õhu juurdevool korteritesse tagatakse seintes olevate õhutuskappide kaudu.

- Igal korteril on sooja- ja külmaveemõõturid, mis paiknevad ripplagede taga.

Elektrivarustus ja nõrkvooluseadmed

- TV, telefoni ja andmeside kaabeldus vastavalt projektile, liitumine teenusepakkujaga ei kuulu hinna sisse.

- Lülitite ja pistikute sari Bushjäger Reflex SI valge või analoog.

- Korterisse on paigaldatud valvesignalisatsiooni kaabeldus. Liikumisandurid ja keskseade ei kuulu pakutavasse paketti.

- Välisustelon fonolukk.

Üldine

- Hoov on kaetud muru ja asfaltkattega, haljastuseks nii madal kui kõrghaljastus. Hoovis paikneb laste mänguväljak.

- Parkimiskohad asuvad hoonet ümbritsevatel parkimismajades ja parkimisplatsidel.

Viimistluspaketi valiku kohustub Ostja esitama Müüjale kirjalikult hiljemalt 01.02.2011.a.

Ostjal ei ole õigus nõuda Müüjalt käesoleva spetsifikatsiooni muutmist.